

REPRESENTATION SCHEMATIQUE DU DEGRE D'UTILISATION DU SOL PAR LOT

PAG : 346,32 ares en [HAB-1] / "délimitation des PAP et 0,13 are en [HAB-1]

LOT 1	3,69 ares		
-	123	-	295
197	1-mj	-	1-u
2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 4			4,10 ares
-	164	-	328
255	1-mi	-	1-u
2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-4.00 (b) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 7			2,75 ares
-	110	-	220
204	1-mj	-	1-u
2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 10			5,43 ares
-	196	-	434
270	1-mi	-	1-u
tp (a) tp (c) tp (d)	ha>10.50 / ha>7.00 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1R (a) I (c) I (d)
LOT 13			5,85 ares
-	234	-	468
377	1-mi	-	1-u
tp (a) tp (c) tp (d)	ha>10.50 / ha>7.00 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1R (a) I (c) I (d)
LOT 16			4,55 ares
-	163	-	364
228	1-mj	-	1-u
2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-4.00 (b) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 19			2,75 ares
-	110	-	220
196	1-mj	-	1-u
2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 22			2,87 ares
-	114	-	229
203	1-mj	-	1-u
2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 25			5,20 ares
-	174	-	415
280	1-mi	-	1-u
2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	ha>10.50 / ha>7.00 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1R (a) I (c) I (d)
LOT 28			3,51 ares
-	140	-	280
216	1-mj	-	1-u
tp (a) tp (c) tp (d)	ha>10.50 / ha>7.00 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1R (a) I (c) I (d)
LOT 31			5,95 ares
-	177	-	426
264	1-mi	-	1-u
tp (a) tp (c) tp (d)	ha>10.50 / ha>7.00 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1R (a) I (c) I (d)
LOT 34			3,55 ares
-	142	-	284
212	1-mi	-	1-u
t2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 37			3,56 ares
-	142	-	284
212	1-mi	-	1-u
t2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 40			3,77 ares
-	150	-	301
215	1-mi	-	1-u
2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 43			3,77 ares
-	150	-	301
215	1-mi	-	1-u
2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 46			2,88 ares
-	115	-	230
214	1-mj	-	1-u
t2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 49			4,63 ares
-	179	-	370
265	1-mi	-	1-u
2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 52			4,08 ares
-	163	-	326
248	1-mi	-	1-u
tp (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1R (a) I (c) I (d)
LOT 55			3,13 ares
-	125	-	250
215	1-mj	-	1-u
tp (a) tp (c) tp (d)	ha>10.50 / ha>7.00 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1R (a) I (c) I (d)
LOT 58			3,53 ares
-	141	-	282
243	1-mj	-	1-u
2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 61			5,00 ares
-	171	-	394
233	1-mi	-	1-u
2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 64			3,42 ares
-	149	-	299
214	1-mj	-	1-u
t2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 67			2,74 ares
-	159	-	320
233	1-mi	-	1-u
tp (a) tp (c) tp (d)	ha>10.50 / ha>7.00 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1R (a) I (c) I (d)
LOT 70			3,88 ares
-	155	-	310
251	1-mi	-	1-u
tp (a) tp (c) tp (d)	ha>10.50 / ha>7.00 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1R (a) I (c) I (d)
LOT 73			2,88 ares
-	115	-	230
215	1-mj	-	1-u
tp (a) tp (c) tp (d)	ha>10.50 / ha>7.00 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 76			3,48 ares
-	139	-	278
243	1-mj	-	1-u
t2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 79			4,26 ares
-	170	-	340
233	1-mi	-	1-u
t2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)
LOT 82			3,15 ares
-	126	-	252
202	1-mj	-	1-u
t2 - (33°-40°) (a) tp (c) tp (d)	hc-6.50, lf-11.50 (a) ha-3.50 (c) ha-3.00 (d)	-	II+1S+1C (a) I (c) I (d)



LOT / ILLOT				surface du lot / de l'ilot [ares]	
face d'emprise au sol [m ²]	min.	max.	min.	surface constructible brute [m ²]	
du scellement du sol [m ²]	max.		min.	max.	type et nombre de logements
type de toiture		max.	min.	max.	nombre de niveaux
disposition et nombre des constructions				hauteur des constructions [m]	
délimitation du PAP et des zones du PAG					
<input type="checkbox"/>	délimitation du PAP				
<input type="checkbox"/>		délimitation des différentes zones du PAG			
es de niveau					
<input type="checkbox"/>	terrain existant				
<input type="checkbox"/>	terrain remodelé				
de niveaux					
...	nombre de niveaux pleins				
.R	nombre d'étages en retrait				
.C	nombre de niveaux sous combles				
.S	nombre de niveaux en sous-sol				
ur des constructions					
	hauteur à la corniche de x mètres				
	hauteur à l'acrotère de x mètres				
	hauteur au faîte de x mètres				
dispositions et nombre des constructions					
	x maisons isolées				
	x maisons jumelées				
	x maisons en bande				
et nombres de logements					
	x logements de type unifamilial				
	x logements de type bifamilial				
	x logements de type collectif				

COMMUNE DE CONSDORF
Vu et approuvé
en séance du conseil communal
du 16 OCT. 2020

18883/84C
Document appartient à ma décision
en du: 16.11.2010
a Ministre de l'Intérieur


ICE	DESSINE	DATE	CONTROLE	MODIFICATION
	TMO	23/09/2020	MUR	Mise-à-jour suite à l'avis de la Cellule du Ministère
	TMO	18/08/2020	MUR	Mise-à-jour suite à l'avis de la Cellule du Ministère
				Dessiné par : PBU Date : 14.02.2018
				Contrôlé par : MUR Date : 14.02.2018
				Responsable : MUR Date : 14.02.2018
				Echelle : 1/500
				N° DU PLAN : 141037-13-000 001
<p>VISAGE : PARC CONSDORF S.A.</p> <p>JET : P.A.P. 'rue de Berdorf' à Consdorf</p> <p>ET : PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER</p> <p>BEST Bureau d'Etudes et de Services Techniques 2, rue des Sapins L-2513 Senningerberg Tél. : 349090 Fax: 349433 E-mail : best@best.lu</p>				