



Règlement communal du 14 février 2023
portant fixation de la redevance de l'assainissement de la
Commune de Consdorf

TABLE DES MATIERES

Délibération du conseil communal du 14 février 2023.....	3
Article 1^{er} - Partie fixe	4
a. Secteur des ménages :	4
b. Secteur industriel :	6
c. Secteur agricole :	6
d. Secteur HORECA :	7
Article 2 - Partie variable	7
a. Secteur des ménages:	7
b. Secteur industriel:.....	7
c. Secteur agricole :	7
d. Secteur HORECA:.....	8
Article 3 - Définition de l'appartenance au secteur agricole	8
Article 4 - Définition de l'appartenance au secteur HORECA.....	8
Article 5	8
Article 6 - Entrée en vigueur.....	9

Délibération du conseil communal du 14 février 2023

Le conseil communal,

Revu sa délibération du 20 décembre 2012, par laquelle le conseil communal a fixé la redevance de l'assainissement ;

Vu la circulaire n° 2821 du Ministre de l'Intérieur et à la Grande Région du 14 octobre 2009 relative à la tarification de l'eau et au schéma de calcul du coût de l'eau en conformité des dispositions de la loi du 19 décembre 2008 relative à l'eau ;

Vu le VADEMECUM – Prix de l'eau, élaboré par le groupe de travail associant le Ministère de l'Intérieur et à la Grande Région, l'Administration de la gestion de l'eau et l'Association Luxembourgeoise des Services d'Eau ;

Considérant qu'en vertu des dispositions de l'article 12 et 14 de la loi modifiée du 19 décembre 2008 précitée, les coûts des services liés à l'utilisation de l'eau, y compris les coûts pour l'environnement et les ressources sont supportés par les utilisateurs en tenant compte des principes de l'utilisateur-payeur et du pollueur-payeur et une redevance assainissement est assise sur l'eau destinée à la consommation humaine ayant fait l'objet d'une utilisation et déversée dans le réseau de collecte des eaux usées;

Que les coûts sont mis à la charge des utilisateurs au moyen d'une redevance eau destinée à la consommation humaine et d'une redevance assainissement au profit des prestataires des services liés à l'utilisation de l'eau, d'une part, d'une taxe de prélèvement et d'une taxe de rejet au profit de l'Etat, d'autre part ;

Attendu que la redevance se compose d'une partie fixe annuelle par compteur, proportionnelle au nombre d'équivalents habitants moyens et d'une partie variable proportionnelle au volume d'eau provenant de la distribution publique prélevée par l'utilisateur ou déterminée à l'aide d'un dispositif de comptage ;

Considérant en outre qu'il y a lieu de distinguer entre quatre secteurs pour les schémas de tarification, à savoir :

- le secteur des ménages dont relèvent les personnes physiques, les institutions publiques et les entreprises qui ne font ni partie du secteur industriel, ni du secteur agricole, ni du secteur HORECA, ni du secteur des campings;
- le secteur industriel dont relèvent les entreprises dont la consommation d'eau excède un des seuils suivants : 8'000 m³/an, 50 m³/jour ou 10 m³/heure ou dont la charge polluante excède 300 équivalents habitants moyens;
- le secteur agricole dont relève l'activité des agriculteurs, viticulteurs, éleveurs, arboriculteurs, horticulteurs, pépiniéristes, jardiniers, maraîchers, pisciculteurs, sylviculteurs et apiculteurs ;
- le secteur HORECA dont relèvent les hôteliers, restaurateurs, cafetiers et le secteur des campings ;

Attendu qu'afin de pouvoir notamment déterminer l'appartenance au secteur agricole, les critères de définition de l'article 2 de la loi du 24 juillet 2001 concernant le soutien au développement rural peuvent utilement trouver application ;

Vu les tableaux de calculs élaborés par le Ministre de l'Intérieur et à la Grande Région en collaboration avec l'Association Luxembourgeoise des Services d'eau (ALUSEAU), lesquels tableaux permettent de chiffrer le coût de l'évacuation et de la dépollution des eaux ;

Attendu que du tableau de calcul ainsi dressé pour notre commune, à base des chiffres de l'année de référence 2019, il en résulte un coût de revient fixe par équivalent habitant moyen de 164,18 €/an, un coût de revient variable par m³ d'eau usée de 1,90 €, respectivement un coût de revient global de 6,10 € par m³ d'eau usée ;

Considérant que pour l'ensemble du Grand-Duché, la consommation annuelle moyenne en eau potable peut être estimée à 50 m³ par personne et qu'en moyenne un ménage est composé de 2,5 habitants;

Vu le tableau des charges polluantes moyennes par groupe ou activité, élaboré par l'ALUSEAU et appliqué par le syndicat intercommunal SIDEN dans le cadre de la répartition des frais du syndicat ;

Attendu que le collège des bourgmestre et échevins propose de se baser sur ledit tableau en vue de la détermination de la fixation des valeurs EHm (équivalent habitant moyen) de la partie fixe et de la redevance assainissement, alors que ce tableau contient pour toute sorte d'activité une évaluation de la charge polluante moyenne à base de critères objectifs :

Vu l'avis favorable de l'Administration de la gestion de l'eau du 24 janvier 2023;

Vu les articles 99 et 107 de la Constitution ;

Vu les articles 29, 105 et 106 de la loi communale modifiée du 13 décembre 1988 ;

Vu la loi modifiée du 19 décembre 2008 relative à l'eau et notamment ses articles 12, 14 et 43 ;

Notons que les recettes afférentes sont prévues au budget de l'exercice en question, aux articles budgétaires suivants:

- 2/520/706023/99001 - Canalisation, épuration des eaux usées - Utilisation de la canalisation et épuration des eaux usées - frais fixes
- 2/520/706023/99002 - Canalisation, épuration des eaux usées - Utilisation de la canalisation et épuration des eaux usées - frais variables

Sur proposition du collège des bourgmestre et échevins ;

après en avoir délibéré conformément à la loi; procède au vote à main levée,
avec six voix pour et une abstention
décide

de fixer la redevance en matière d'assainissement assise sur l'eau destinée à la consommation humaine ayant fait l'objet d'une utilisation et déversée dans le réseau de collecte des eaux usées à partir du 1^{er} juillet 2023 comme suit, à savoir :

Article 1^{ier} - Partie fixe

a. Secteur des ménages :

57,00 € par EHm (équivalent habitant moyen) / an

Les valeurs EHm à appliquer dans chaque cas par groupe ou activité sont déterminées selon le tableau suivant :

Population résidente		
Groupe ou activité	Charge polluante moyenne annuelle (EHm)	
Population résidente	2,5	EHm / unité d'habitation (maison unifam. ou appartement)
Résidence secondaire	2,5	EHm / unité d'habitation (maison unifam. ou appartement)
Logement de café	1,0	EHm / chambre
Centre pour hébergement temporaire	1,0	EHm / personne hébergée selon capacité autorisée

Activités publiques et collectives		
Groupe ou activité	Charge polluante moyenne annuelle (EHm)	
Hôpital, clinique, maison de soins	2,5	EHm / lit selon capacité autorisée
Centre intégré pour personnes âgées	2,0	EHm / lit selon capacité autorisée
Foyer de jour pour personnes âgées	0,2	EHm / personne prise en charge*selon capacité autorisée
Crèche, école	0,1	EHm / enfant* selon capacité autorisée
Internat	0,6	EHm / enfant* selon capacité autorisée
Cantine, maison relais	0,2	EHm / chaise selon capacité autorisée
Piscine couverte (avec ou sans sauna)	0,3	EHm / visiteurs* selon capacité autorisée
Piscine à l'air libre	0,1	EHm / visiteurs* selon capacité autorisée
Cinéma, théâtre	5,0	EHm / tranche entamée de 100 places
Centre polyvalent, salle de spectacle, centre sportif	3,0	EHm / tranche entamée de 100 m2 de surface bâtie

Centre de fitness	3,0	Ehm / tranche entamée de 100 m2 de surface bâtie
Lieu de culte	2,0	Ehm / lieu de culte

* Le personnel de l'établissement n'est pas pris en compte

Activités artisanales et commerciales		
Groupe ou activité	Charge polluante moyenne annuelle (EHm)	
Administration, bureau, guichet, assurance, banque, cabinet médical, cabinet de notaire ou autre service	1,0	Ehm / tranche entamée de 150m2 de surface
ou :	≤ 10 employés *	1,0
	> 10 employés *	+0,5
Commerce (sans production) : Grande surface, épicerie, point de vente alimentaire, magasin, boutique	≤ 10 employés *	2,5
	>10 employés *	+ 1,5
Boucherie, poissonnerie, boulangerie, pâtisserie (site de production avec vente)	≤ 10 employés *	10,0
	>10 employés *	+6,5
Salon de coiffure	≤ 10 employés *	6,0
	> 10 employés *	+4,0
Nettoyage à sec	≤ 10 employés *	30,0
	> 10 employés *	+20,0
Entreprise de transport de marchandises et de construction (avec ou sans dépôt)	≤ 10 employés *	3,5
	> 10 employés *	+2,5
Garage, atelier de réparation de véhicules automoteurs	≤ 10 employés *	15,0
	> 10 employés *	+10,0
Atelier mécanique, vente de pneus	≤ 10 employés *	5,5
	> 10 employés *	+3,5
Artisanat, menuisier, électricien, carreleur, peintre, plombier, installateur sanitaire, charpentier (avec ou sans dépôt)	≤ 10 employés *	3,5
	> 10 employés *	+2,5
Laboratoire	5,0	Ehm / tranche entamée de 100 m2 de surface
Buanderie	20,0	Ehm / tranche entamée de 100 to de linge traités par an
Mazout et combustibles	10,0	Ehm / entreprise
Station de service (avec ou sans shop)	3,5	Ehm / station
Installation de lavage de voitures	15,0	Ehm / installation

Distilleries d'alcool, vinaigrerie	0,5	Ehm / tranche entamée de 1000 l d'alcool ou de vinaigre pur produits par an
Hall de stockage	1,0	Ehm / hall
Lieu non occupé	1,0	Ehm / lieu

*sont pris en compte le salariat en CDI (service interne et externe) à due proportion de leur durée de travail et le patronat au 1^{er} janvier de l'année courante.

b. Secteur industriel :

135,00 € par Ehm (équivalent habitant moyen) / an

Les valeurs Ehm respectivement à appliquer par groupe ou activité sont déterminées d'après le tableau ci-joint :

Activités industrielles ('Starkverschmutzer')	
Groupe ou activité	Charge polluante moyenne annuelle (Ehm)
Industrie agroalimentaire d'envergure (Ehm ≥ 300) : Boucherie, boulangerie, brasserie artisanale, production de boissons, transformation du lait	suivant campagnes de mesurage
Autres entreprises et établissements industriels produisant des eaux usées très polluées (Ehm ≥ 300)	suivant campagnes de mesurage

c. Secteur agricole :

- Pour les exploitations agricoles disposant d'un raccordement au réseau de distribution d'eau destinée à la consommation humaine alimentant en même temps la ou les partie(s) d'habitation et une ou plusieurs étables :**

 - Sans raccordement d'un local de stockage de lait au réseau public d'assainissement :

57,00 € par Ehm / an, en appliquant un forfait de 2,5 Ehm par unité d'habitation (secteur des ménages).
 - Avec raccordement d'un local de stockage de lait au réseau public d'assainissement:

57,00 € par Ehm / an, en appliquant un forfait de 2,5 Ehm par unité d'habitation (secteur des ménages) et 45,00 € par Ehm / an en appliquant un forfait de 20 Ehm pour le local de stockage de lait.
- Pour les exploitations agricoles disposant, pour la partie d'habitation, d'un raccordement séparé au réseau de distribution d'eau destinée à la consommation humaine :**

57,00 € par Ehm / an, en appliquant un forfait de 2,5 Ehm par unité d'habitation (secteur des ménages).
- Pour les étables, granges et parcs ou équivalents raccordés séparément au réseau public d'assainissement :**

 - Sans raccordement d'un local de stockage de lait au réseau public d'assainissement:

Aucune partie fixe de redevance assainissement n'est due.
 - Avec raccordement d'un local de stockage de lait au réseau public d'assainissement :

45,00 € par Ehm / an, en appliquant un forfait de 20 Ehm.

d. Secteur HORECA :

72,00 € par EHm (équivalent habitant moyen) / an

Hôtellerie, restauration et tourisme			
Groupe ou activité		Charge polluante moyenne annuelle (EHm)	
Hôtel et auberge (sans l'activité gastronomique)		0,6	EHm / lit selon capacité autorisée
Gîte rural		4,0	EHm / gîte
Camping (sans l'activité gastronomique, sans piscine)		0,5	EHm / emplacement selon capacité autorisée
Restaurant	< 25 chaises	5,0	EHm / établissement
	< 50 chaises	10,0	EHm / établissement
	≥ 50 chaises	0,3	EHm / chaise selon capacité autorisée
Café, salon de consommation	< 25 chaises	4,0	EHm / établissement
	< 50 chaises	7,0	EHm / établissement
	≥ 50 chaises	0,2	EHm / chaise selon capacité autorisée

Article 2 - Partie variable

a. Secteur des ménages:

2,80 € (non soumise à la TVA) / m3

b. Secteur industriel:

1,20 € (non soumise à la TVA) / m3

c. Secteur agricole :

1) Pour les exploitations agricoles disposant d'un raccordement au réseau de distribution d'eau destinée à la consommation humaine alimentant en même temps la ou les partie(s) d'habitation et ou plusieurs étales :

- sans raccordement d'un local de stockage de lait au réseau public d'assainissement :

2,80 € / m3 d'eau provenant de la distribution publique d'eau destinée à la consommation humaine, en appliquant un forfait de 50 m3 par an et par personne (secteur des ménages). Au cas cependant, où la consommation annuelle effective serait inférieure à la qualité résultant de l'application du forfait précité, seule la consommation effective sera prise en considération.

- avec raccordement d'un local de stockage de lait au réseau public d'assainissement :

2,80 € / m3 d'eau provenant de la distribution publique d'eau destinée à la consommation humaine, en appliquant un forfait de 50 m3 par an et par personne (secteur des ménages). Au cas cependant, où la consommation annuelle effective serait inférieure à la qualité résultant de l'application du forfait précité, seule la consommation effective sera prise en considération.

1,60 € / m3 d'eau provenant de la distribution publique d'eau destinée à la consommation humaine pour compte du local de stockage de lait en appliquant un forfait de 50 m3 par an

2) Pour les exploitations agricoles disposant, pour la partie d'habitation, d'un raccordement séparé au réseau de distribution d'eau destinée à la consommation humaine :

2,80 € / m3 d'eau provenant de la distribution publique d'eau destinée à la consommation humaine (secteur des ménages).

3) Pour les étables, granges et parcs ou équivalents, raccordés séparément au réseau public de distribution d'eau destinée à la consommation humaine :

- sans raccordement d'un local de stockage de lait au réseau public d'assainissement :

Aucune partie variable de redevance assainissement n'est due.

- avec raccordement d'un local de stockage de lait au réseau public d'assainissement:

1,60 € / m3 d'eau provenant de la distribution publique d'eau destinée à la consommation humaine en appliquant un forfait de 50 m3 par an.

d. Secteur HORECA:

2,00 € (non soumise à la TVA) / m3 d'eau provenant de la distribution publique d'eau destinée à la consommation humaine

Article 3 - Définition de l'appartenance au secteur agricole

Attendu qu'afin de pouvoir déterminer l'appartenance au secteur agricole, les critères de définition de l'article 2 de la loi modifiée du 27 juin 2016 concernant le soutien du développement durable des zones rurales sont d'application.

Article 4 - Définition de l'appartenance au secteur HORECA

Appartiennent au secteur HORECA / HORESCA les établissements commerciaux, qui ont leurs principales activités dans le domaine de l'hôtellerie, de la restauration et des cafés et le secteur des campings

Article 5

Pour les raccordements au réseau public d'assainissement pour lesquels il n'existe pas de raccordement au réseau de distribution publique d'eau destinée à la consommation humaine sur lequel il peut être basé, donc notamment en cas d'existence d'un dispositif privé de prélèvement d'eau dans une eau de surface ou une eau souterraine, les dispositions ci-suivantes sont d'application :

- a) La partie fixe de la redevance d'assainissement est déterminée et fixée d'après les dispositions de l'article 1^{er} ci-avant
- b) La partie variable est fixée d'après les dispositions de l'article 2 ci-avant et déterminée à l'aide d'un dispositif de comptage au niveau du raccordement au réseau public d'assainissement.

Un tel dispositif de comptage est obligatoirement à installer aux frais de l'utilisateur dans les 6 mois après l'entrée en vigueur de la présente.

Jusqu'à la mise en service définitive dudit dispositif de comptage, la quantité déversée dans le réseau public d'assainissement est forfaitairement estimée à 125 m3.

De façon générale et par dérogation aux dispositions de l'article 2 ci-avant, c'est la quantité déversée, déterminée forfaitairement ou à l'aide d'un dispositif de comptage, qui est prise en considération dans le cadre du calcul de la partie variable et non la quantité d'eau provenant de la distribution publique d'eau destinée à la consommation humaine.

Afin d'éviter aux consommateurs de l'eau potable des dépenses ponctuelles trop élevées, une cadence de facturation et d'encaissement de quatre fois par année est fixée comme suit :

Une première avance basée sur une consommation annuelle estimée est demandée au mois d'avril pour les mois de janvier, février et mars ;

Une deuxième avance basée sur une consommation annuelle estimée est demandée au mois de juillet pour les mois d'avril, de mai et de juin ;

Une troisième avance basée sur une consommation annuelle estimée est demandée au mois d'octobre pour les mois de juillet, d'août et de septembre ;

Une lecture des compteurs est faite à la fin de l'année et le décompte pour l'année écoulée est adressé aux consommateurs au mois de janvier de l'année suivante.

Article 6 - Entrée en vigueur

Le présent règlement entre en vigueur le 1^{er} juillet 2023.

Toute disposition antérieure contraire à la présente est abrogée.

La présente délibération a été votée par le conseil communal en sa séance du 14 février 2023, approuvée par arrêté grand-ducal du 10 mars 2023 et par décision de Madame la Ministre de l'Intérieur du 20 mars 2023, réf. : 842x6b38a et publiée en bonne et due forme.



ENTRÉ LE 23 MARS 2023

CBE/CCO		
SECRETARIAT	<i>α</i>	
TECHNIQUE		
RECETTE		
GUICHET		

Commune de Consdorf

Finances communales

Nouvelle fixation de la redevance de l'assainissement

Date délibération : 14/02/2023

Référence	842x6b38a
-----------	-----------

APPROBATION

La délibération du 14 février 2023 prise par le conseil communal de la commune de Consdorf soumise en date du 27 février 2023 relative à la nouvelle fixation de la redevance de l'assainissement est approuvée.

Celle-ci doit encore être publiée en due forme et reproduite en 1 exemplaire muni du certificat de publication, aux fins d'en faire mention au Journal officiel du Grand-Duché de Luxembourg.

La Ministre de l'Intérieur,


Taina Bofferding

Fait le 20 mars 2023



Nous Henri,
Grand-Duc de Luxembourg,
Duc de Nassau,

Vu l'article 107*bis* de la loi communale modifiée du 13 décembre 1988 ;

Vu l'avis de l'Administration de la gestion de l'eau du 24 janvier 2023 ;

Sur le rapport de Notre Ministre de l'Intérieur et après délibération du Gouvernement en Conseil ;

Arrêtons :

Art. 1^{er}. La délibération du 14 février 2023 prise par le conseil communal de Consdorf soumise en date du 27 février 2023 relative à la nouvelle fixation de la redevance de l'assainissement est approuvée.

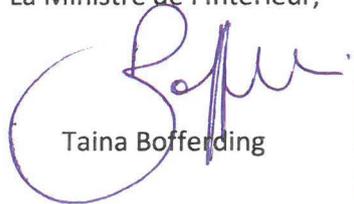
Art. 2. Notre ministre ayant les Affaires communales dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Château de Berg, le 10 mars 2023
(s.) Henri

La Ministre de l'Intérieur,
(s.) Taina Bofferding

Pour expédition conforme
Luxembourg, le 20 mars 2023

La Ministre de l'Intérieur,


Taina Bofferding



**Règlement communal - Commune de Consdorf
Nouvelle fixation de la redevance de l'assainissement.**

En séance du 14 février 2023 le conseil communal de Consdorf a nouvellement fixé la redevance de l'assainissement.

Ladite délibération a été approuvée par arrêté grand-ducal du 10 mars 2023 et par décision ministérielle du 20 mars 2023 et publiée en due forme.

